

REDESAIN TERMINAL BUS TIPE A LABUAN DI KABUPATEN PANDEGLANG, BANTEN

Disusun oleh : Tubagus Taufik Hidayatullah

NPM : 4122319120003

ABSTRAK

Terminal Bus Tipe A Labuan sebagai salah satu terminal Tipe A di Kabupaten Pandeglang Provinsi Banten telah dikenal tidak ramah terhadap pengunjungnya, karena ketidakteraturan penataan sirkulasi, dan kesan kumuh yang ditimbulkan. Lokasi terminal terletak di Jalan Raya Perintis Kemerdekaan Tarogong, Desa Bama, Kecamatan Pagelaran, Kabupaten Pandeglang, dan terletak di pusat wisata pantai yang ada di Kabupaten Pandeglang, sehingga terminal ini harusnya mempunyai fasilitas lengkap yang dapat membuat pengunjung merasa nyaman dan aman.

Dari pokok utama permasalahan di Terminal Bus Tipe A Labuan yaitu sirkulasi, kumuh dan tidak ada fasilitas pengunjung yang menimbulkan penghalang pandangan maka tema Transparan dibutuhkan untuk Redesain Terminal Bus Tipe A Labuan. Aplikasi tema transparan pada redesain ini terlihat pada tampilan eksterior, interior, bahan material, bentuk Persegi, dan ekspresi struktur ekspos yang digunakan.

Kata Kunci : sirkulasi, terminal, transparansi

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kami panjatkan atas kehadiran Allah SWT untuk segala berkat, rahmat dan karunia yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Laporan Perencanaan Tugas Akhir Jurusan Teknik Arsitektur, Fakultas Teknik, Perencanaan, dan Arsitektur Universitas Winaya Mukti Bandung. Tugas akhir ini dimaksudkan untuk memberikan gambaran secara garis besar mengenai lingkup proyek yang dikerjakan, baik keluasan maupun kedalamannya. Adapun judul laporannya, yaitu: ***“REDESAIN TERMINAL BUS TIPE A LABUAN DI KABUPATEN PANDEGLANG, BANTEN”*** yang didasari oleh Permasalahan utama memperbaiki kondisi lingkungan yang sudah ada Di Kabupaten Pandeglang.

Berangkat dari permasalahan tersebut Tugas Akhir ini bertujuan untuk menyampaikan solusi untuk menyelesaikannya yakni dengan melakukan redesain terminal bus untuk memfasilitasi masyarakat yang menggunakan kendaraan umum di Kabupaten Pandeglang. Pada kesempatan ini, dengan segala kerendahan hati penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dan telah memberikan dorongan serta pengarahan kepada penulis dalam menyelesaikan Proposal Tugas Akhir ini. Menyadari penulisan proposal ini masih banyak kekurangan, penulis membuka diri untuk kritik serta saran yang membangun dari pembaca guna adanya perbaikan yang berarti. Dan semoga laporan ini dapat berguna bagi semua pihak, khususnya mahasiswa Teknik Arsitektur.

Bandung, 20 juli 2023

Penulis

Tubagus Taufik Hidayatullah

HALAMAN PERSEMBAHAN

Segala puji syukur ditujukan kehadirat Allah SWT, yang mana atas rahmat dan ridhonya, sehingga penyusunan Tugas Akhir yang berjudul **“Redesain Terminal Bus Tipe A Labuan, di Kabupaten Pandeglang, Banten”** ini dapat terselesaikan dengan baik, untuk memenuhi sebagian persyaratan dalam memperoleh Gelar Sarjana Teknik (S-1) Jurusan Teknik Arsitektur, Universitas Winaya Mukti di Bandung. Bersama ini penyusun juga mengucapkan terima kasih kepada:

Bapak Dodon Tarmidi, S.T., M.T. Selaku Dekan Fakultas Teknik, Universitas Winaya Mukti (UNWIM), Jawa Barat.

Bapak Sigit Wisnuadji, S.T., M.Sc. selaku Ketua Jurusan Arsitektur, Universitas Winaya Mukti, Jawa Barat.

Hilman Rismayadi S.T., M.T. Selaku Dosen Pembimbing Utama, terima kasih banyak atas bimbingannya.

Dian Kusbandiah S.T., M.T. Selaku Dosen Pembimbing Kedu, terimakasih banyak atas bimbingannya.

Ir, Tri Wahyu Handayani M.T. Selaku Dosen Penguji, terima kasih banyak atas bimbingannya. Kepada seluruh Dosen dan staff Universitas Winaya Mukti, Terima kasih atas ilmu dan perhatiannya selama ini.

Kedua Orang Tua saya, Nani Tabrani dan Supiah, yang selalu mendo'akan saya, mendukung dan mendidik saya dengan penuh kesabaran, terimah kasih atas semuanya, kasihmu yang tidak akan pernah terlupakan.

Kepada Kakak dan Teteh, Khusaeni, Susilawati, maaf belum bisa jadi contoh yang baik, terima kasih atas do'a dan dukungan kalian.

Kepada Rekan-rekan Teknik Arsitektur Universitas Winaya Mukti terima kasih atas dukungan dan bantuan nya selama ini.

Akhir kata, penulis ucapkan terimakasih dan mohon maaf sebesar-besarnya jika terdapat banyak kesalahan baik yang disengaja maupun tidak dalam penyusunan proposal tugas akhir ini. Semoga Tugas Akhir ini bisa bermanfaat bagi semua pihak, dan bisa mendapatkan hasil yang maksimal nantinya.

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
DAFTAR ISI.....	vii
BAB I PENDAHULUAN.....	10
1.1 Latar Belakang	10
1.2 Maksud dan Tujuan.....	10
1.3 Masalah Perancangan.....	10
1.4 Pendekatan Tema	11
BAB II DESKRIPSI PROYEK	12
2.1 Umum.....	12
2.2 Studi Banding Proyek Sejenis	12
BAB III ELABORASI TEMA	32
3.1 Pengertian.....	32
3.2 Studi Banding Tema Sejenis	32
BAB IV ANALISIS	36
4.1 Analisis Situasi Site Exsisting.....	36
4.2 Analisis Site Sekitar	36
4.3 Analisis Site Sekitar	37
BAB V HASIL PERANCANGAN.....	38
5.1 Peta Kawasan Site	38
5.2 Gubahan Massa	38
5.3 Site Plan Exsisting.....	39
.....	39
5.4 Site Plan Rencana.....	40
5.5 Site Plan Rencana.....	41
5.6 Denah Lantai 1	42
5.7 Denah Lantai 2	43
5.8 Denah Atap.....	44
5.9 Tampak Depan, Belakang & Samping Kanan, Kiri	45
5.10 Potongan 1 Sampai 4.....	46

5.11 Potongan 5 dan 6	47
5.12 Denah Parkir Mobil & Motor	48
.....	48
5.13 Denah Shelter Bus,Metro Mini & Angkot	49
5.14 Denah Tampak Potongan Lift	50
5.15 Potongan Lift.....	51
5.16 Tampak Depan	52
5.17 Tampak Samping Barat.....	52
5.17 Tampak Samping Timur.....	52
5.18 Tampak Belakang.....	53
5.19 Denah Parkiran Mobil	53
5.20 Eksterior Pos Pencatat Mobil	54
5.21 Parkir Motor Pengunjung	54
5.22 Parkir Motor Pengelola	55
5.23 Tempat Penjemputan.....	55
5.24 Tempat Tunggu Penumpang	56
5.25 Shelter Bus	56
5.26 Shelter Metro Mini dan Angkot	57
5.26 Shelter Agkot Dan Metromini.....	57
5.27 Shelter Penumpang.....	58
5.28 Tempat Istirahat Supir.....	58
5.29 Aksonometri 1	59
5.30 Aksonometri 2	59
5.31 Bird`S Eye 1	60
5.32 Bird`S Eye 2.....	60
5.33 Interior Ruang Informasi.....	61
5.34 Interior Ruang Penitipan Barang.....	61
5.35 Interior Lift.....	62
5.36 Interior Tangga.....	62
5.37 Interior Tiket	63
5.38 Interior Ruang Tunggu	63
5.39 Interior Mushola.....	64
5.40 Interior Tempat Wudhu.....	64
5.41 Interior Ruang Servis	65
5.42 Interior Janitor	65

5.42 Interior Ruan Janitor.....	65
5.43 Interior Ruang Genset	66
5.44 Interior Ruang Control Panel	66
5.45 Interior Ruko Air Minum Dan Snack.....	67
5.46 Interior Ruko Makanan	67
5.47 Interior Toilet	68
5.48 Interior Smoking Area.....	68
5.49 Interior Atm Center	69
5.50 Interior Ruang Layanan Kesehatan	69
5.51 Interior Ruang Menyusui	70
5.52 Interior Ruang Anak.....	70
5.53 Interior Ruang Kepala Terminal	71
5.54 Interior Ruang Wakil Kepala Terminal.....	71
5.55 Interior Ruang Rapat	72
5.56 Interior Ruang Ganti Pengelola.....	72
5.57 Interior Ruang Cctv	73
5.58 Interior Ruang Staf Terminal	73
5.59 Interior Pantry	74
5.60 Interior Ruang Pos Pencatat Mobil	74
5.61 Maket Gubahan Massa	75
5.62 Maket Site Plan	76
BAB VI PENUTUP	78
6.1 Kesimpulan.....	78
DAFTAR PUSTAKA.....	79

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Dengan tidak terawatnya Terminal Labuan, tidak tertatanya fasilitas publik dan kurang baiknya antara arus kendaraan dan arus penumpang bus yang ada di terminal Labuan. Kondisi ini sudah lama ada di terminal Labuan sampai sekarang, Sehingga dengan kondisi ini saya memilih judul tugas akhir yaitu redesain terminal Labuan yang berada di Kabupaten Pandeglang provinsi Banten.

1.2 Maksud dan Tujuan

Maksud dilakukannya Redesain Terminal Labuan atau juga disebut dengan Terminal Tarogong merupakan terminal penumpang tipe A, agar memenuhi syarat-syarat peraturan terminal yang berlaku dan sesuai dengan kaidah arsitektur. Serta tujuan dari pereancangan ini agar pengelola, pengunjung, penumpang dan supir bus mendapatkan atau merasakan fasilitas yang baik dan layak digunakan atau tidak kumuh dan jauh dari kata kriminalitas dari pandangan siapapun yang melihat terminal.

1.3 Masalah Perancangan

Terdapat beberapa permasalahan yang melatarbelakangi dilakukannya Redesain Terminal Bus Tipe A Labuan, diantaranya:

- a) Sirkulasi
- b) Kepadatan waktu tertentu
- c) Pencitraan
- d) Kriminal
- e) Tidak tersedia fasilitas umum

1.4 Pendekatan Tema

Tema Transparan ditentukan dari pemahaman masalah utama bangunan yang kemudian dijadikan sebagai konsep makro yang berisi kumpulan konsep mikro. Tema juga memberikan batasan dalam menyelesaikan dan memberikan solusi perancangan terhadap permasalahan pada Terminal Labuan Banten . Aplikasi utama dari konsep ini diterapkan pada penataan zonasi ruangan, interior, dan eksterior bangunan sehingga kesan transparansi, terbuka, jelas, aman, dan nyaman bagi pengunjung bangunan Terminal Labuan Banten tercapai.